

Burmistrz Miasta i Gminy Łopuszno

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) oraz uchwały Rady Gminy w Łopusznie Nr IX/77/2015 z dnia 30.09.2015 roku podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni:

Wykaz

nieruchomości położonych na terenie miasta Łopuszno gm. Łopuszno przeznaczonej do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym.

Lp.	Miejscowość	Działka Nr.	Powierzchnia	Klasa gruntu	Własność	Podstawa prawna	Cena ustalona do sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP	Charakterystyka nieruchomości
1.	Łopuszno	587/2	2,3012 ha	Lzr-RVI RVI	Gmina Łopuszno	K11W/00029023/2	261 000,00 zł	Gmina Łopuszno nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomości gruntowe niezabudowane, oznaczone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łopuszno jako nieużytki.
							+ obowiązująca stawka VAT		
2.	Łopuszno	545/4	1,4833 ha	N	Gmina Łopuszno		169 000,00 zł		
					Łopuszno		+ obowiązująca stawka VAT		

Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 545/4 jest obciążona odpłatną i na czas nieoznaczony służebnością przesyłu na rzecz spółki: PGE Dystrybucja spółka akcyjna z siedzibą w Lublinie o łącznej powierzchni 161,00 m² (sto sześćdziesiąt jeden metrów kwadratowych) polegająca na prawie korzystania z nieruchomości, na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne, tj. stacja transformatorowa kontenerowa o wymiarach 3,21 m x 2,66 m (+ opaska wokół niej) powierzchnia służebności 24,00 m² linia kablowa sn o długości 100 m - pas służebności o szerokości 1 m, dwie linie kablowe nn o długości 30 m - pas służebności o szerokości 1 m linia kablowa nn o długości 7 m- pas służebności o szerokości 1 m, w tym urządzenia powiązane, polegająca w szczególności na prawie do utrzymania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucyj/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu (całodobowego) do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

Nieruchomości nie są obciążone ciężarami, hipotekami i nie toczy się w stosunku do nich żadne postępowanie.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin złożenia wniosku o skorzystania z pierwszeństw w nabytcu: 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego ogłoszenia i przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków, tj. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym praw własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca.

Jednocześnie informujemy, że:

- Gmina łopuszno sprzedaje w/w nieruchomość zgodnie z wyrysem i wypisem z ewidencji gruntów i budynków wydanym przez Starostwo Powiatowe w Kielecach i nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika to z powołanych wyżej wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów;
- Okazanie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości może się odbyć na życzenie i wyłączny koszt strony kupującej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w łopusznie ul, Konecka 12, u sołtysa miejscowości łopuszno oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy łopuszno na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Gminy łopuszno, ul. Konecka 12, pok. 110 tel. 41 380 55 24.

Wykaz wywieszono w/na

w terminie od do