

Umowa (Wzór)
zawarta w dniu w Łopusznie
pomiędzy:

Gminą Łopuszno - Gminnym Ośrodkiem Sportowo-Wypoczynkowym w Łopusznie,
ul. Włoszczowska 40, 26-070 Łopuszno NIP 9591906871, REGON 260412907,
reprezentowaną przez Sławomira Stelmaszczyk – Kierownika GOSW
działającego na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Łopuszno z dnia 01.07.2016 r.
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a:

.....
.....

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwany w dalszej części umowy „Wykonawca”

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania piłkochwyty przy boiskach wielofunkcyjnych położonych w Łopusznie ul. Włoszczowska 40, zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia oraz ofertą Wykonawcy z dnia, które stanowią integralną część umowy .
2. Szczegółowy zakres robót stanowiących przedmiot umowy określają: opis techniczny i rysunki graficzne stanowiące integralną część umowy.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do dnia
4. Zamawiający uzna zastrzeżony w ust.3 termin za zachowany jeżeli, w wyniku zgłoszenia robót do odbioru końcowego przez Wykonawcę nastąpi sporządzenie protokołu odbioru końcowego .

§ 2.

1. Zamawiający przekaze teren robót Wykonawcy w dniu podpisania umowy na podstawie protokołu wydania .
2. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu na czas wykonywania robót.
3. Wykonawca od dnia przejęcia terenu ponosi odpowiedzialność za stan boisk wielofunkcyjnych, składowane materiały, sprzęt oraz roboty już wykonane w ramach umowy.
4. Po wykonaniu robót Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu, zagospodarowania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3.

1. Wykonawca zapewnia, iż przedmiot umowy wykona zgodnie ze standardami i normami oraz wiedzą techniczną obowiązującymi przy budowie infrastruktury, zachowując należyta staranność oraz przestrzegając zasad bezpieczeństwa i porządku w toku wykonywania robót .
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w ramach własnego przedsiębiorstwa bez udziału podwykonawców
3. Wykonawca na własny koszt zapewni zakup materiałów i urządzeń dobrej jakości niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca będzie posługiwał się personelem o właściwych kwalifikacjach.

§ 4.

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy dostęp do poboru wody i energii elektrycznej na koszt własny.
2. Miejsca poboru wody i energii Zamawiający wskaże w protokole wydania terenu o którym mowa § 2 ust.1 umowy

§ 5.

1. Wykonane roboty będą podlegały odbiorom:
 - robót zanikających,
 - odbiorowi końcowemu .
2. Odbiory robót zanikających będą dokonywane sukcesywnie bezpośrednio po ich ukończeniu z udziałem przedstawicieli stron. Odbiory te dokumentuje się protokołem potwierdzenia wykonania robót zanikających.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego w formie pisemnej.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie nie dłuższym niż 2 dni od dnia powiadomienia o gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego.
5. Końcowego odbioru dokona komisja powołana przez Zamawiającego.
6. Odbiorowi końcowemu podlega przedmiot umowy wykonany bez wad i usterek.
7. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad lub usterek Zamawiający odstępuje od odbioru i wyznacza Wykonawcy termin ich usunięcia.
8. Po usunięciu wad lub usterek Wykonawca dokonuje ponownie zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego . Postanowienia ust. 3 4, 5,6,7 stosuje się odpowiednio.
9. Nie usunięcie wad lub usterek w określonym terminie powoduje naliczanie kar umownych zgodnie z postanowieniem § 8 umowy.

§ 6.

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokościzł (słownie zł:).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po odbiorze przedmiotu umowy potwierdzonym w protokole odbioru końcowego oraz po wystawieniu faktury przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 7.

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia mechaniczne powstałe z przyczyn innych niż jakość wykonania robót.
3. W przypadku ujawnienia wad lub usterek w okresie gwarancji Zamawiający powiadomi o powyższym Wykonawcę, który w terminie 7 dni od daty powiadomienia winien je nieodpłatnie usunąć.
4. Nie usunięcie wad lub usterek w terminie przewidzianym w ust.3 powoduje według wyboru Zamawiającego :
 - a/ naliczanie kar umownych z tytułu opóźnienia w usunięciu wad lub usterek lub
 - b/ usunięcie ich na zlecenie Zamawiającego przez innych podmiot na koszt Wykonawcy z równoczesnym naliczeniem kary umownej.

§ 8

1. Z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości i w przypadkach :

- 1/ opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2/ opóźnienia w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji w wysokości 0,1 wynagrodzenia należnego Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia
 - 3/ zastępczego zlecenia przez Zamawiającego usunięcia wad lub usterek innemu podmiotowi w wysokości stanowiącej równowartość wynagrodzenia innego podmiotu powiększonego o 10 %
2. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty.
 3. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić roszczeń odszkodowawczych za nienależyte wykonanie umowy w stosunku do Wykonawcy przekraczających ich wysokość.

§ 9.

Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą załatwiane polubownie. W przypadku nie rozstrzygnięcia polubownego, sprawy sporne rozpatrzy Sąd Rejonowy właściwy do siedziby Zamawiającego.

§10.

Do spraw nie normowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§11.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

Ewa Kokowska
Radca Prawny
KL-K-463