

**Burmistrz Miasta i Gminy Łopuszno**

**działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)  
oraz uchwały Rady Gminy w Łopusznie Nr IX/77/2015 z dnia 30.09.2015 roku podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni:**

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu na okres powyżej 3 lat do 10 lat**

L. p.	Adres lokalu/usytuowanie	Powierzchnia lokalu	Stan techniczny	Termin wnoszenia opłat	Minimalna wysokość stawki czynszu za zł/m <sup>2</sup> (netto)	Przeznaczenie lokalu
1	Łopuszno, ul. Strażacka 10 Parter Na działce ozn. ewidencyjnie nr 422/33 obręb Łopuszno, gmina Łopuszno	3 lokale użytkowe o łącznej powierzchni 40,16 m2	<u>Stan techniczny:</u> Ściany nośne – stan dobry Strop lokalu – stan dobry Instalacja elektr. – stan dobry Wentylacja – sprawna Podłoga – wykładzina pcv - tarketta – stan dobry. Drzwi wejściowe – stan dobry Okna i witryny- PCV – stan dobry Tynki – cementowo-wapienne – stan dobry	14 dni od dnia otrzymania faktury	27,00 zł + obowiązujący podatek Vat Wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych	Preferencje do celów na jakie lokal może być przeznaczony związane są z dzielnością leczniczo – rehabilitacyjną. Z wyłączeniem działalności uciążliwej dla mieszkańców i działalności gospodarczej.

Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami, hipotekami i nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łopusznie ul. Konecka 12, u sołtysa miejscowości Łopuszno oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Łopuszno na okres 21 dni.  
Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.  
Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Łopusznie, ul. Konecka 12,

pok. 110 tel. 41 380 55 24

Wykaz wywieszono w/na .....

W terminie od ..... do .....